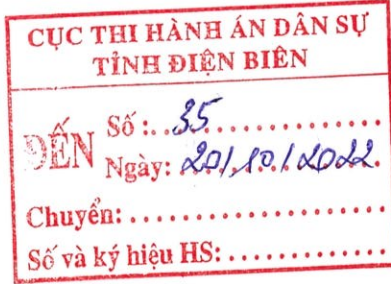


Số: 01 /QĐ-CCTHADS

Điện Biên Phủ, ngày 20 tháng 10 năm 2022



QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 1)

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ, TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 13/2022/QĐCNHGT-DS ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 586/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 50/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên;

Theo Thông báo số 514/TB-CTĐG ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên về việc Đấu giá không thành; Thông báo số 54/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2022 về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Theo đơn đề nghị của người được thi hành án, Agribank chi nhánh huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên ghi ngày 20/10/2022;

Xét thấy người được thi hành án và người phải thi hành án không thỏa thuận được về mức giảm giá tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: Ông **Hứa Trọng Đạt** và bà **Nguyễn Thị Đoan Trang** – cùng địa chỉ: Tổ dân phố 09, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Tài sản giảm giá gồm: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số nhà 229, tổ dân phố 09, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên. Thuộc thửa số: 98, tờ bản đồ số 47 (bản đồ lập năm 2010), diện tích đất ở đô thị 100m². Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BG 021795, số vào sổ cấp GCN: CH24058 do Ủy ban nhân dân thành

phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên cấp ngày 24/5/2013 mang tên chủ sở hữu là ông Hứa Trọng Đạt và bà Nguyễn Thị Đoan Trang.

***Giá khởi điểm tại lần bán đầu giá thứ 1: 1.561.158.000 đồng** (Một tỷ năm trăm sáu mươi một triệu một trăm năm mươi tám nghìn đồng).

*** Mức giảm giá lần 1 là 10% = 156.115.800 đồng** (Một trăm năm mươi sáu triệu một trăm mười lăm nghìn tám trăm đồng).

***Giá khởi điểm để tổ chức bán đầu giá lần tiếp theo là: 1.405.042.200 đồng** (Một tỷ bốn trăm linh năm triệu không trăm bốn mươi hai nghìn hai trăm đồng).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP. Điện Biên Phủ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Đức Hải